

**ИНФОРМАЦИЯ**  
 об оценке технического состояния многоквартирных домов,  
 расположенных на территории Пермского края, по состоянию  
 на "20" февраля 2023 года

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	С.Усть-Качка, ул.Победы, 40	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	0485bd1d-5ce8-40c9-b1c4-4b819ee75bac	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58.001842
	долгота	55.679505
2. Количество квартир в многоквартирном доме	22	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	-	
4. Общая площадь многоквартирного дома	2308,9	
4.1. наличие/отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	-	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	1724,5	
6. Время проведения обследования	-	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	-	
9. Год возведения многоквартирного дома	1974	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	1	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома		
15. Описание и оценка технического состояния:	удовлетворительное	
15.1. лифтового оборудования	количество	-
	тип	-
	износ в %	-

15.2. крыши	тип	плоская
	материал кровли	Мягкая наплавляемая
	износ в %	50
15.3. фундамента	тип	ленточный
	материал	Железобетонные блоки
	износ в %	50
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	-
	материал	-
	износ в %	-
15.5. несущих конструкций	тип	-
	материал	кирпич
	износ в %	35
15.6. подвальных помещений	-	
15.7. технического подполья	удовлетворительное	
15.8. чердака	-	
15.9. технического этажа	-	
15.10. внутридомовых инженерных систем:	удовлетворительное	
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	35
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	40
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	50
15.10.4. газоснабжения	тип	-
	материал	-
	износ в %	-
15.10.5. водоотведения	тип	центральное

	материал	чугун
	износ в %	50
15.10.6. котельной	-	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	-	
15.10.8. электроснабжения	удовлетворительное	
15.10.9. собственной подстанции	-	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учета:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	Powogaz
	серийный номер	13519408
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	Бетар
	серийный номер	31844080
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	МФ-5.2.1-50 МФ-5.2.1-50
	серийный номер	050009933 050008233
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	1.Нева 324 2.Энергомера
	серийный номер	1.63014588 2.007882060015 61
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	-
	серийный номер	-
	необходимость замены	-
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	50	
17. Класс энергоэффективности	D	